



CRNA GORA

Crna Gora  
UPRAVA ZA JAVNE NABAVKE  
PODGORICA

|                         |        |        |            |
|-------------------------|--------|--------|------------|
| Primljeno: 10. 05. 2012 |        |        |            |
| Org.jed.                | Broj   | Prilog | Vrijednost |
| 01                      | 1975/2 |        |            |

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

Broj: 02-61/4  
Podgorica, 09. maj 2012. godine

UPRAVA ZA JAVNE NABAVKE  
n/r Bogovac Mari, pomoćnika direktora

Podgorica

Poštovana,

U vezi Vašeg dopisa broj 01-1975 od 23. aprila o.g., koji se odnosi na dostavljanje podataka o tome koja akta izdaje ovo Ministarstvo za potrebe dokazivanja podobnosti ponuđača u postupcima javnih nabavki, obavještavamo Vas sledeće:

Shodno čl. 35 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, br.51/08 i 34/11), planski dokument može da izrađuje privredno društvo, pravno lice, odnosno preduzetnik koji je upisan u Centralni registar Privrednog suda za obavljanje djelatnosti izrade planskog dokumenta, koje ispunjava uslove propisane ovim zakonom i koji mora imati zaposlenog odgovornog planera. Za izradu pojedinih djelova, odnosno faza planskog dokumenta, definisanih programskim zadatkom, privredno društvo, pravno lice, odnosno preduzetnik zaključuje ugovor sa drugim privrednim društvom, pravnim licem, odnosno preduzetnikom koji ima zaposlenog planera.

Članom 36 istog zakona propisano je koja lica mogu imati licencu odgovornog planera i planera, a članom 37 da planski dokument može da izrađuje i strano lice ako ispunjava uslove iz čl. 35 i 36. Shodno tome, za izradu planskog dokumenta izdaju se licence:

1. privrednom društvu, pravnom licu, odnosno preduzetniku za obavljanje djelatnosti izrade planskih dokumenata,
2. odgovornog planera i
3. planera.

Takođe, ovjeravaju se licence stranih lica koja ispunjavaju uslove propisane Zakonom.

Shodno članu 83 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, tehničku dokumentaciju može da izrađuje privredno društvo, pravno lice, odnosno preduzetnik koji je upisan u Centralni registar Privrednog suda za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i koje ispunjava uslove propisane ovim zakonom. Privredno društvo, pravno lice, odnosno preduzetnik mora imati zaposlenog odgovornog projektanta.

Za izradu pojedinih djelova tehničke dokumentacije privredno društvo, pravno lice, odnosno preduzetnik zaključuje ugovor sa drugim privrednim društvom, pravnim licem, odnosno preduzetnikom koji ima zaposlenog odgovornog projektanta.

Članom 84 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, izradom tehničke dokumentacije rukovode vodeći projektant i odgovorni projektant. Ovim članom su i propisani uslovi za vršenje poslova vodećeg projektanta i odgovornog projektanta.

Tehničku dokumentaciju može da izrađuje i strano lice pod uslovima propisanim čl. 83 i 84 ovog zakona.

Članom 106 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, građenje objekta, izvođenje pojedinih radova na građenju objekta može da obavlja privredno društvo, pravno lice, odnosno preduzetnik koji je upisan u Centralni registar Privrednog suda za obavljanje djelatnosti građenja, odnosno izvođenja pojedinih radova i koje ispunjava uslove propisane ovim zakonom. Navedeno privredno društvo, pravno lice, odnosno preduzetnik mora imati zaposlenog odgovornog inženjera.

Za izvođenje pojedinih radova na građenju objekta privredno društvo, pravno lice, odnosno preduzetnik zaključuje ugovor sa drugim privrednim društvom, pravnim licem, odnosno preduzetnikom koji ima zaposlenog odgovornog inženjera.

Shodno članu 106 Zakona, izvođenjem radova na objektu rukovode glavni inženjer i odgovorni inženjer. Isti član propisuje uslove za vršenje poslova glavnog inženjera I odgovornog inženjera.

Članom 108 Zakona, objekat može da gradi i strano lice pod uslovima propisanim čl. 106 i 107 Zakona.

Članom 114 Zakona, određeno je da je u toku građenja objekta investitor dužan da obezbijedi stručni nadzor. Stručni nadzor nad građenjem objekta investitor može povjeriti privrednom društvu, pravnom licu, odnosno preduzetniku ili nadzor vršiti neposredno ako ispunjava uslove iz čl. 83, 84, 85, 106, 107 i 108 Zakona.

Članom 134 Zakona utvrđeno je da je licenca akt kojim se utvrđuje ispunjenost uslova za obavljanje djelatnosti iz čl. 35, 36, 37, 83, 84, 85, 106, 107 i 108 ovog zakona. Licencu izdaje rješenjem organ uprave, odnosno do njegovog osnivanja Ministarstvo održivog razvoja i turizma.

Uredbom o povjeravanju poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma Komori u oblasti uređenja prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, broj 21/11), povjereni su poslovi koji se odnose na izdavanje i oduzimanje licenci, ovjeru licenci i poništavanje licenci, vođenje registra licenci i njihovom objavljivanju na sajtu, a shodno čl.35,36,37,83,84,85,106,107,108,134,135,136 i 138 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (licence za izradu planskog dokumenta, licence za izradu tehničke dokumentacije i licence za građenje objekta odnosno izvođenje pojedinih radova na građenju objekta). Licenca se izdaje fizičkim licima i pravnim licima, privrednim društvima i preduzetnicima.

Takođe napominjemo da, saglasno Zakonu o upravljanju otpadom Agencija za zaštitu životne sredine, na osnovu zahtjeva privrednog društva ili preduzetnika, izdaje:

- Dozvolu za preradu i/ili odstranjivanje otpada,
- Dozvolu za uvoz, izvoz i tranzit otpada;

i vrši:

- Upis u registar sakupljača, odnosno prevoznika otpada,

- Upis u registar trgovaca i posrednika,
  - Upis u registar izvoznika neopsanog otpada;
- što se, kao dokaz podobnosti, odnosno neophodan uslov za povjeravanje obavljanja određene djelatnosti u oblasti upravljanja otpadom, može tražiti u postupku javnog oglašavanja.

U članu 31 Zakona o upravljanju otpadom, određeno je da preradu i/ili odstranjivanje otpada može da vrši privredno društvo ili preduzetnik ako ima odgovarajuću opremu, postrojenje za obradu otpada i potreban broj zaposlenih, na osnovu dozvole za preradu, odnosno odstranjivanje otpada.

- (2) Za privredno društvo ili preduzetnika koje vrši preradu i/ili odstranjivanje otpada u postrojenju, odnosno mjestu koje ispunjava uslove utvrđene zakonom kojim se uređuje integrisano sprječavanje i kontrola zagađenja životne sredine, dozvola iz stava 1 ovog člana je uključena u integrisanoj dozvoli za postrojenja, u skladu sa zakonom.
- (3) Ispunjenost uslova za obavljanje djelatnosti prerade i/ili odstranjivanja otpada utvrđuje i dozvolu iz stava 1 ovog člana izdaje Agencija.

Po osnovu Zakona o turizmu (»Sl.list CG«, br. 61/10) Sektor Ministarstva za razvoj turizma nadležan je, u prvostepenom upravnom postupku, za rješavanje po zahtjevima stranaka:

- Za izdavanje rješenja o odobrenju za rad i licenci turističkih agencija (član 15 tačka 2 Zakona).
- Za izdavanje odobrenja za rad ugostiteljskih objekata vrste: hotel, mali hotel, motel, pansion, turistička naselja, etno sela, vile, kampovi, tri i više turističkih apartmana, gostionice i nacionalni restoran (član 91 stav 3 Zakona). Za ostale vrste ugostiteljskih objekata: kafane, picerije, kafe barovi, noćni klubovi i sl. Nadležni su organi lokalne uprave (član 91 stav 4).
- Za izdavanje rješenja o odobrenju kategorije za vrste ugostiteljskih objekata koji se shodno Zakonu kategorišu (član 96 tačka 2 Zakona) i
- Za izdavanje rješenja o odobrenju za rad skijaških terena (član 7 Zakona o skijalištima).

Shodno Zakonu o turizmu privredna društva, pravna lica, preduzetnici i fizička lica mogu otpočeti sa obavljanjem ugostiteljske, odnosno turističke djelatnosti samo ako posjeduju rješenje o odobrenju za obavljanje djelatnosti izdato od strane nadležnog organa.

Dakle, prema mišljenju ovog ministarstva, sva privredna društva, druga pravna lica, preduzetnici i fizička lica koja učestvuju kao ponuđači u postupcima javnih nabavki a koji se odnose na djelatnost ugostiteljstva i turizma, neophodno moraju posjedovati rješenje nadležnog organa o odobrenju za rad, a za turističku djelatnost pored rješenja o odobrenju za rad i licencu za obavljanje djelatnosti turističke agencije. Inače, Zakonom o turizmu je propisano da postoje dvije vrste turističkih agencija i to: Turistička agencija – organizator putovanja koja može pružati sve usluge iz člana 10 stav 1 Zakona (član 11 stav 1 Zakona) i Turistička agencija – posrednik koja može pružati sve usluge iz člana 10 stav 1 tačka 4 do 18 Zakona (član 11 stav 1 Zakona).

S poštovanjem,

  
SEKRETAR MINISTARSTVA  
Zoran Tomić



Crna Gora  
UPRAVA ZA JAVNE NABAVKE  
PODGORICA

| Priloga broj: 16. 01. 2013 |      |        |            |
|----------------------------|------|--------|------------|
| Opis                       | Broj | Prilog | Vrijednost |
| 01                         | 256  |        |            |

CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

Sektor za upravljanje prostorom

Broj 04-90/1

Podgorica, 15.01.2013. godine

INŽENJERSKA KOMORA CRNE GORE

PODGORICA

Bulevar Džordža Vašingtona 31

Republički zavod za urbanizam i projektovanje AD obratilo se, aktom broj 23 od 11.01.2013.godine, ovom ministarstvu i Inženjerskoj komori Crne Gore - koji se odnosi na važnost rješenja o ispunjavanju uslova za obavljanje djelatnosti izrade planskih dokumenata.

Ovo ministarstvo je, povodom istog pitanja, dalo Republičkom zavodu za urbanizam i projektovanje mišljenje broj 04-3126/1, od 26.12.2012. godine.

Dakle, u cilju obezbjeđenja pravne sigurnosti, odredbom člana 168 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 51/08 i 34/11) propisano je da lica koja su stekla ovlaštenje za rad na poslovima izrade planskih dokumenata, odnosno izgradnje objekata, ispunjavaju uslove za vršenje tih poslova i prema ovom zakonu.

Rješenja izdata fizičkim licima, odgovornim planerima i planerima, na osnovu Zakona o planiranju i uređenju prostora ("Službeni list RCG", broj 28/05), imaju se, shodno tome, smatrati aktima o ispunjenosti uslova za vršenje poslova odgovornog planera i planera i, važe i nakon stupanja na snagu ovog zakona, a predstavljaju dokaz da ova lica ispunjavaju uslove za obavljanje djelatnosti i prema važećem Zakonu o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Činjenica da ovim licima nije izdata licenca, koja je trebala biti samo akt deklarativnog karaktera izdat na osnovu rješenja o ispunjavanju uslova, **koje je rješenje upravni, konstitutivni akt**, ne utiče na stvarno stečeno pravo određenog lica da obavlja poslove odgovornog planera odnosno planera. Neizdavanje licence je tehničko pitanje zbog kojeg imao rješenja o ispunjavanju uslova za vršenje djelatnosti ne smiju da trpe štetu.

Polazeći od prava i obaveza iz čl.82 i 84 Zakona o državnoj upravi, u pogledu povjerenih poslova Inženjerskoj komori Crne Gore, vezanih za izdavanje licenci – Ministarstvo održivog razvoja i turizma ovim aktom daje

### **o b a v e z n o u p u t s t v o**

da rješenja o ispunjavanju zakonom propisanih uslova za odgovornog planera i planera, izdata na osnovu Zakona o planiranju i uređenju prostora ("Službeni list RCG", broj 28/05) predstavljaju stečeno pravo za vršenje djelatnosti izrade planskih dokumenata. Naravno, odnosna lica moraju biti članovi Inženjerske komore Crne Gore.

Obradio  
Mato Jovičević

*M. Jovičević*

Koordinator Odsjeka za monitoring i razvoj

Rajka Radulović

*R. Radulović*



GENERALNA DIREKTORICA

Sanja Lješević Mitrović

*Sanja Lješević Mitrović*

Dostavljeno:

-RZUP

-Uprava za javne nabavke Crne Gore