|  |  |
| --- | --- |
|  | **Nabavka usluge verifikacije troškova Ugovora o donaciji za realizacu potprojekta Regionalnog programa stambenog zbrinjavanja u Crnog Gori za potprojekte MNE4, MNE6, MNE7, MNE8 i MNE9** |
|  | **OBAVEŠTENJE O POKRETANJU JAVNE NABAVKE – NACIONALNI OTVORENI POSTUPAK** |
|  |  |
|  | Broj publikacije: | RHP MNE4, MNE6, MNE7, MNE8 i MNE9 EV |
|  |  |
|  | Program i finansiranje: | *Zajednički regionalni program o trajnim rješenjima za izbeglice i raseljena lica (Regional Housing Programme – RHP/ Program stambenog zbrinjavanja u Crnoj Gori)*Okvrini ugovor zaključen između Banke za razvoj Savjeta Evrope i Crne Gore o Regionalnom program stambenog zbrinjavanja od 04.11.2013. godine i Ugovor o donaciji između Banke za razvoj Savjeta Evrope i Crne Gore u vezi sa realizacijom potprojekata: *MNE4: Izgradnja 94 stambene jedinice za 271 osobu u opštini Berane* od 28.10.2015. godine, *MNE6: Prenamjena vojnog objekta u Dom za 104 starih/odraslih osoba sa invaliditetom u Nikšiću* od 10.08.2018. godine, MNE7: *Kupovina 36 stanova u Herceg Novom* od 29.09.2017. godine, *MNE8: Gradnja minimum 50 individualnih kuća u više opština u Crnoj Gori* od 29.09.2017. godine i *MNE9: Izgradnja stanova za 96 najranjivijih porodica na Vrelama Ribničkim u Podgorici* od 10.08.2018. godine.  |
|  |  |
|  | Ime Naručioca: | Uprava javnih radova |
|  |  |
|  | Adresa Naručioca: | Arsenija Boljevića 2a, City Mall, III sprat, 81 000 Podgorica |
|  |  |
|  | Internet adresa Naručioca: | [www.ujr.gov.me](http://www.ujr.gov.me) |
|  |  |
|  | Tip javne nabavke: | Nacionalni otvoreni postupak za nabavku usluga  |
|  |  |
|  | Tip ugovora: | Ugovor o pružanju usluga |
|  | Nabavka usluga kontrole troškova za podprojekat MNE 4 Berane.U skladu sa sporazumom o učešću sa EU, Banka za razvoj Savjeta Evrope u svojstvu finansijske institucije u obavezi je da između ostalog uspostavi i podržava funkcionalnu realizaciju svakog državnog stambenog projekta, i s tim u vezi da obezbijedi finansijsku pomoć za sufinansiranje operativnih troškova implementacione strukture. Obim ovog projekta podrazumijeva vršenje usluge **ugovorenih postupaka eksterne verifikacije troškova** u okviru Ugovora o grantu za pomoć državnom stambenom programu i **sačinjavanje predmetnog Izveštaja sa činjeničnim nalazima**.  |
|  | Broj partije ukoliko je ugovor podijeljen na partije: | * Partija 1: Usluge verifikacije troškova za potprojekte MNE4: Izgradnja 94 stambene jedinice za 271 osobu u opštini Berane i MNE6: Prenamjena vojnog objekta u Dom za 104 starih/odraslih osoba sa invaliditetom u Nikšiću;
* Partija 2: Usluge verifikacije troškova za potprojekte MNE7: Kupovina 36 stanova u Herceg Novom, MNE8: Gradnja minimum 50 individualnih kuca u vise opstina u Crnoj Gori i MNE9: Izdragnja stanova za 96 nakranjivijih porpdica na Vrelama Ribničkim u Podgorici.
 |
|  | Maksimalni budžet ugovora: | 113,066.36 EUR bez PDV-a* Partija 1: 60,235.98 EUR bez PDV-a
* Partija 2: 52,830.38 EUR bez PDV-a
 |
|  | Trajanje i tip okvirnog ugovora (okvirni ugovor sa jednim dobavljačem ili sa više dobavljača) ako se zaključuje okvirni ugovor: |
|  | **Nije primenljivo** |
|  |  |
|  | **Uslovi za učešće:** |
|  | Pravo učešća imaju sva zainteresovana lica koja nastupaju pojedinačno ili u grupi, a koja ispunjavaju **OBAVEZNE USLOVE** definisane u dijelu tenderske dokumenacije: Uputstvo za ponuđače, Odjeljak 3: Pravo učešća, pod 3.1*,* kao i uslove definisane u Vodiču za nabavku dobara, radova i usluga Banke za razvoj saveta Evrope; Odeljak 3.3: Podobnost za učestvovanje u postupku i obezbeđivanje dobara, radova i usluga.<http://www.coebank.org/documents/107/Procurement_Guidelines_LJhjgEt.pdf>Takođe, Banka za razvoj Saveta Evrope neće obezbediti ili na drugi način osigurati sredstva, direktno ili indirektno, za ili u korist fizičkog ili pravnog lica koji podleže finansijskim sankcijama koje je nametnula Evropska Unija, bilo samostalno ili u skladu sa finansijskim sankcijama koje je odredio Savet bezbednosti Ujedinjenih nacija, a koji je dostupan na Lista sankcija EU: [https://www.sanctionsmap.eu/#/main](https://www.sanctionsmap.eu/%22%20%5Cl%20%22/main) . |
|  |  |
|  | **Uslovi sposobnosti privrednog subjekta:** |
|  | * + - 1. **Uslovi za obavljanje delatnosti**, gde ponuđač da:
1. je **upisan u Centralni registar privrednih subjekata** ili drugi odgovarajući registar u državi u kojoj privredni subjekat ima sjedište**,**
2. posjeduje **ovlašćenje za obavljanje djelatnosti koja je predmet javne nabavke** (dozvola, licenca, odobrenje ili drugi akt) u skladu sa zakonom i to**:**
3. revizor i/ili revizorska kuća je član nacionalnog računovodstvenog ili revizorskog tijela ili institucije koja je član Međunarodne federacije računovođa (MFR), (Komora ovlašćenih revizora ) ili;
4. revizor i/ili revizorska kuća je član nacionalnog računovodstvenog ili revizorskog tijela ili institucije. Mada ova organizacija nije članica MFR-a, Revizor se obavezuje da će aktivnosti po ovom angažovanju vršiti u skladu sa standardima i etikom MFR-a navedenim u Projektnom zadatku (Dio C Tenderskog dosijea), ili;
5. revizor i/ili revizorska kuća je registrovana kao zakonski odobren revizor u javnom registru javnog nadzornog organa u trećoj zemlјi (tj. zemlјi izvan EU), a taj registar podliježe načelima javnog nadzora u skladu sa zakonima u primjeni u toj zemlјi (ovo se odnosi na revizore i revizorske kuće sa sjedištem u trećoj zemlјi).

Ova odredba odnosi se na sve ponuđače iz grupe ponuđača i na sve podugovarače.* + - 1. **Ekonomske i finansijske sposobnosti** ponuđača:
1. **Likvidnost:** Da ponuđač nije imao registrovane blokade računa u posljednjih dvanaest (12) mjeseci do dana objavljivanja javnog poziva za podnošenje ponuda.

**Ova odredba odnosi se na sve ponuđače iz grupe ponuđača i na sve podugovarače.**1. **Stečaj i likvidacija:** Da nad ponuđačem nije pokrenut postupak stečaja ili likvidacije, odnosno prethodni stečajni postupak.

**Ova odredba se odnosi na sve ponuđače iz grupe ponuđača i na sve podugovarače.**1. **Poslovni promet:** Ponuđač mora imati **ukupan (kumulativan) poslovni promet u posljednje tri (3) godine (2018, 2019, 2020)** u iznosu od najmanje **60.000,00 EUR**.

**Ova odredba se odnosi na sve ponuđače iz grupe ponuđača i na sve podugovarače.*** + - 1. **Stručna i tehnička sposobnost** ponuđača:
1. **Minimum stručnih i kadrovskih kapaciteta koji su potrebni za izvršenje ugovora:**

Ponuđač mora da ima **angažovane, po bilo kom osnovu, najmanje 2 (dvije) osobe koje posjeduju licencu ovlašćenog revizora**.**Grupa ponuđača (zajednička ponuda): Navedeni uslov potrebno je da ispunjava grupa u cijelosti.**1. **Minimum iskustva na kvalitetnom i uspješnom izvršavanju istih ili sličnih poslova iz oblasti predmeta nabavke:**

Ponuđač mora da dokaže da je u periodu od **01.01.2017. godine** do datuma objavljivanja poziva za podnošenje ponuda, izvršio usluge eksterne verifikacije troškova u skladu **sa Međunarodnim standardom za povezane usluge ('ISRS') 4400 Angažovanja za obavlјanje dogovorenih procedura u vezi sa finansijskim informacijama**, kojeg je donijela i objavila IFAC, za potrebe međunarodnih finansijskih institucija i banaka (EBRD, IBRD, EIB, EK i dr.) te drugih tijela zaduženih za finansiranje i ugovaranje projekata EU, u **ukupnoj vrednosti od 35.000 EUR.** **Grupa ponuđača (zajednička ponuda): Navedeni uslov potrebno je da ispunjava grupa u cijelosti.** |
|  |  |
|  | Kriterijumi dodjele ugovora: |
|  | **Ekonomski najpovoljnija ponuda, primjenom pristupa isplativosti, po osnovu kriterijuma: cijena.** |
|  |  |
|  | Pristup tenderskom dosijeu, internet adresa sa koje se mogu preuzeti tenderska dokumenta:  | [www.ujr.gov.me](http://www.ujr.gov.me)[www.ujn.gov.me](http://www.ujn.gov.me) |
|  |  |
|  | Adresa i internet stranica državnog, regionalnog ili lokalnog organa gdje se zainteresovani mogu informisati o porezima, propisima o zaštiti životne sredine, zapošljavanju i uslovima rada: |
|  | [www.gov.me](http://www.gov.me) |
|  |  |
|  | Podnošenje ponuda, rok za podnošenje ponuda: | Rok za predaju ponuda je 28.02.2022.godine do 12 časova. Ponude će se smatrati blagovremenim ukoliko budu primljene kod Naručioca do isteka roka za predaju ponuda, bez obzira na način na koji su poslate. Ponude se dostavljaju:**ILI**  preporučenom poštom (zvaničnom poštanskom službom) na:*Adresa: Uprava javnih radova**Arsenija Boljevića 2a, City Mall, III sprat**81000 Podgorica**Crna Gora***ILI** lično (uključujući i kurirsku službu) na adresu Naručioca uz potvrdu o prijemu sa naznakom datuma i vremena prijema na:*Adresa: Uprava javnih radova**Arsenija Boljevića 2a, City Mall, III sprat**81000 Podgorica**Crna Gora***Ponude dostavljene drugačije neće se razmatrati.** |
|  |  |
|  | Sastanak za otvaranje ponuda – datum, vrijeme i mjesto: | Otvaranje ponuda održaće se 28.02.2022. godine u 12:30 časova u prostorijama Uprave javnih radova, ulica Arsenija Boljevića 2a, City Mall, III sprat, 81000 Podgorica, Crna Gora. |
|  |  |
|  | Uslovi za učešće na sastanku za otvaranje ponuda: |
|  | Naručilac će ponude otvarati u prisustvu ovlašćenih predstavnika ponuđača koji žele da prisustvuju, u vremenu i na mjestu određenom u ovom obavještenju i u Uputstvu ponuđačima. Predstavnici ponuđača koji prisustvuju otvaranju ponuda u obavezi su da dostave ovlašćenje za prisustvovanje i potpisivanje, kao i da potpišu dokument kojim potvrđuju svoje prisustvo. |
|  |  |
|  | Rok za donošenje odluke o dodjeli ugovora: | Najkasnije u roku od 90 dana od dana isteka roka za podnošenje ponuda.  |
|  |  |
|  | Kontakt: | Uprava javnih radovaArsenija Boljevića 2a, City Mall, III sprat81000 PodgoricaCrna GoraFaks: +382 20 230 228E-pošta: ujr@ujr.gov.me |
|  |  |
|  | Ostale informacije: |
|  | Nabavke dobara, radova i usluga finansiranih od strane Programa stambenog zbrinjavanja u Crnoj Gori, pripremljena su, dodijeljena i organizovana u saradnji sa partnerskim zemljama i CEB Priručnikom za dobra, radove i usluge, objavljenom na vebsajtu:<http://www.coebank.org/documents/107/Procurement_Guidelines_LJhjgEt.pdf> |